

550.000 | Ref. OH2472 | Lagos



0



0



✓



0 m2



4600 m2

### Terrain à vendre dans le centre de Burgau

Situé au cœur de la ville emblématique de Burgau. Ce site de 4 592 m<sup>2</sup> offre aux investisseurs une opportunité unique de créer un boutique hôtel 4 ou 5 étoiles, avec piscine et restaurant. Avantageusement positionné au cœur de Burgau, ce site bénéficie d'une situation enviable. Les clients du futur hôtel-boutique auront la commodité d'avoir toutes les commodités de la ville à portée de main, y compris les magasins, les restaurants et les activités récréatives. Le prochain plan directeur pourrait accorder l'autorisation de construire des appartements touristiques, ouvrant de nouvelles possibilités pour maximiser le potentiel du site. Bien que le résultat exact ne soit pas encore définitif, cela ajoute un élément d'anticipation et d'adaptabilité au projet, permettant flexibilité et innovation. Avec la réglementation actuelle autorisant une surface construite de 3 673 m<sup>2</sup>.

AMI: 13432 | Azeitona Lares - Soc de Med Imob Lda, Edifício Alsakia, lote LHM10, R/C, EP12, Fonte Santa, Quarteira, 8125-020

Email: [info@olivehomes.com](mailto:info@olivehomes.com)