

425.000 | Ref. OH3015 | Loulé



6



4



✓



417 m2



1184 m2

Ruine avec projet approuvé de rénovation près de Loulé

Cette grande ruine au caractère significatif offre un excellent potentiel de restauration et d'expansion. La propriété se compose d'une maison délabrée avec plusieurs pièces et dépendances, réparties sur deux niveaux sur un terrain en pente, ce qui en fait un projet idéal pour les investisseurs ou les familles souhaitant créer une maison sur mesure.

Située dans un quartier très calme à environ 3 km du centre historique de Loulé, la propriété bénéficie d'une vue sur la campagne ouverte avec la mer visible à l'horizon. Son cadre paisible allie intimité à une proximité pratique de la ville.

La construction actuelle a une superficie utilisable de 416,8 m², répartie sur un terrain de 767,2 m². L'eau principale, l'électricité et les raccordements d'égout sont déjà en place, et l'accès à la propriété est facile et direct — permettant un développement sans avoir à tout recommencer.

AMI: 13432 | Azeitona Lares - Soc de Med Imob Lda, Edifício Alsakia, lote LHM10, R/C, EP12, Fonte Santa, Quarteira, 8125-020

Email: info@olivehomes.com